



direction générale
de l'Aviation civile

direction des opérations

DSNA

Evolution région parisienne Point d'étape au 7 janvier 2008

GT OPERA Génie Civil



OPERA : GT Génie Civil



- Objectifs :
 - Etudier 2 scénarios : site actuel et nouveau site.
 - Définir les surfaces « bureaux » et les infrastructures.
 - Définir un programme Génie Civil.
- Composition
 - Administration : DO, CDG, ORLY, CRNA/N, CRNA/SE, DTI/DSO-EOS, SNIA.
- Calendrier :
 - 3 réunions : 30/05/07, 12/07/07, 29/08/07.
 - Rapport transmis le 20/11/07.

Site actuel : Hypothèses



- Cause risque SEVESO
 - Pas d'extension opérationnelle des bâtiments actuels (*même si techniquement cela est faisable*).
 - Agrandissement à usage de bureaux envisagé.
- Surfaces opérationnelles définies par le GT équipements, option sans secteur survol
 - En effet, l'extension latérale de la salle de contrôle de 1300 m² n'est pas réaliste compte tenu de la forte contrainte présentée par les murs porteurs.



Site actuel : options extension Salle Technique



- Dans chaque option, travaux complexes à réaliser sans gêner l'exploitation
- Option 1 : Utilisation des planchers techniques existants
 - 1560 m² disponibles pour un besoin de 1800 m².
 - Difficulté d'exploitation sur plusieurs plateaux.
- Option 2 : Extension maximale dans l'emprise des murs actuels
 - 2000 m² disponibles mais grande difficulté à réaliser un plancher technique.
 - Nécessité de recréer des espaces au contact pour les ateliers et bureaux des sections.

Options peu
réalistes



Nouveau site : hypothèses et besoins en surfaces



- Surfaces techniques :

- Définies par le GTEO.
- Salle de contrôle de 1300 à 1500 m².
- Salle technique de 1800 à 2100 m².

- Surfaces bureaux :

- Définies par le GT GC sur la base de forfaits.
- Organisation des services type CRNA/N.
- 3 zones de qualification.
- 12 équipes par zone.

- Bâtiment(s) OPERA :

besoins environ 10650 m²
(SHON 1.3 : environ 14000 m²)

- Locaux techniques : 4600 m²
- Direction et Service administratif : 770 m²
- Service exploitation : 2400 m²
- Service technique : 1480 m²
- Autres entités et commun : 1400 m²
- Effectif à horaire de bureau : environ 270 personnes

- Magasins : 1350 m²

Nouveau site : infrastructures



- Surfaces au sol estimées :
 - Bâtiment OPERA sur 3 niveaux : 7000 m²
 - Centrale électrique et thermo-frigorifique : 2250 m²
 - Espace restauration et associations : 2350 m²
 - Parkings sur 3 niveaux : 5000 m²
 - Espace sportif : 10000 m²
 - Autres : 6300 m²
- Emprise au sol totale : 32900 m²

Programme GC et calendrier



- **Organisation :**
 - Maîtrise d’Ouvrage : DSNA.
 - Responsable marché & conduite opérations : SNIA.
- **Coûts estimés :**
 - Environ 100 M€.
- **Et la suite :**
 - Suivi du programme par un comité de pilotage.
- **Prochaines étapes :**
 - Choix du programmiste : mars 2008.
 - Validation du programme : mars 2009.
 - Choix de l’architecte : septembre 2009.
 - Marché maîtrise d’œuvre : octobre 2009.
 - Approbation APD : avril 2010.
 - Réception génie civil : octobre 2012.